

**Протокол № 02**  
**внеочередного общего собрания**

**СОГЛАСОВАНО**  
**ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ**

**собственников помещений дома № 45 по Народному проспекту в городе Владивостоке**

10.04 2020г.

г. Владивосток

Инициатор Мельникова Галина Павловна, зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 12

Документ о праве собственности: 25-25-01/168/2008-275 от 2008-10-07

Председатель Мельникова Г.П., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 12

Документ о праве собственности: 25-25-01/168/2008-275 от 2008-10-07

Секретарь Землянская И.В., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 8

Документ о праве собственности: 1/6 25-25-01/135/2012-231

Счетная комиссия:

1. Землянская И.В., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 8

Документ о праве собственности: 1/6 25-25-01/135/2012-231

2. Шаронина Е.В., зарегистрирован(а) по адресу: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 4

Документ о праве собственности: 29693-И от 1997-03-31

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «03» апреля 2020г.

Время проведения собрания 19<sup>00</sup> часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 04.04.2020года по 17.04.2020года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 12 в доме № 45 по Народному проспекту в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 24 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1750,07 кв. м.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 59,67 % (1044,27 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1750,07 кв.м.) в многоквартирном доме № 45 по Народному проспекту в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Реестр собственников помещений МКД на 2 л.

2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1 л.

3. Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании собственников помещений МКД на 1 л.

3а. Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание собственников помещений МКД.

4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений принявших участие в голосовании на 24 л.

5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

*И.В. Землянская  
Секретарь  
ООО «Вертикаль-XXI»*

«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
ПЕРВОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА»  
ПРОТОКОЛ  
Входящий № 400  
"03" апреля 2020г.  
Подпись [подпись]

**Повестка собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии). Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, анти парковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.
3. Принятие решения произвести формовочную обрезку одного дерева в районе кв.№16 с последующим вывозом. Произвести оплату (по факту предъявления счета и согласованию с Советом МКД) за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Подрядчиком для выполнения работ выбрать ООО «Вертикаль-XXI».
4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:**

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Мельникову Г.П.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать:

председателем общего собрания Мельникову Г.П. (кв. 12).

секретарем общего собрания Землянскую И.В. (кв. 8).

счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе:

Шарониной Е.В.(кв. 4); Землянской И.В.(кв. 8)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать:

председателем общего собрания Мельникову Г.П. (кв. 12).

секретарем общего собрания Землянскую И.В. (кв. 8).

счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек, в составе:

Шарониной Е.В.(кв. 4); Землянской И.В.(кв. 8)

**Результаты голосования по первому вопросу**

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

2. Принятие решения в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, анти парковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

СЛУШАЛИ Мельникову Г.П.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, анти парковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение в соответствии с п.2.1 ч.2 ст.44 ЖК РФ о благоустройстве земельного участка (установка ограждений, анти парковочных столбиков, малых форм и иных элементов благоустройства), на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке. Работы производить по мере необходимости.

**Результаты голосования по второму вопросу**

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

3. Принятие решения произвести формовочную обрезку одного дерева в районе кв.№16 с последующим вывозом. Произвести оплату (по факту предъявления счета и согласованию с Советом МКД) за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Подрядчиком для выполнения работ выбрать ООО «Вертикаль-XXI».

СЛУШАЛИ Мельникову Г.П.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Принять решение произвести формовочную обрезку одного дерева в районе кв.№16 с последующим вывозом. Произвести оплату (по факту предъявления счета и согласованию с Советом МКД) за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Подрядчиком для выполнения работ выбрать ООО «Вертикаль-XXI».

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Принять решение произвести формовочную обрезку одного дерева в районе кв.№16 с последующим вывозом. Произвести оплату (по факту предъявления счета и согласованию с Советом МКД) за счет средств, собранных за «Содержание жилого помещения» в части затрат на текущий ремонт общего имущества. Подрядчиком для выполнения работ выбрать ООО «Вертикаль-XXI».

**Результаты голосования по третьему вопросу**

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

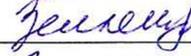
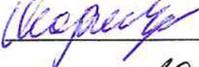
**4. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.  
СЛУШАЛИ Мельникову Г.П.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 12.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников: г. Владивосток, Народный проспект, д. 45 кв. 12.

**Результаты голосования по четвертому вопросу**

«ЗА»	100	% голосов
«ПРОТИВ»	0	% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	% голосов

Инициатор собрания  / Мельникова Г.П./  
Председатель собрания  / Мельникова Г.П./  
Секретарь собрания  / Землянская И.В./  
Счетная комиссия  / Землянская И.В./  
 / Шаронова Е.В./  
10.04.20